Prot. Gen. n.117801 del 14/11/2016

COMUNE DI CATANZARO
STAZIONE UNICA APPALTANTE COMUNALE
SETTORE GRANDI OPERE
BANDO DI GARA

OGGETTO: LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MAGNA GRECIA IN CATANZARO LIDO PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA FIERISTICA COPERTA".

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1)DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Catanzaro – SETTORE GRANDI OPERE
Indirizzo: Via G. Jannoni, 68 – 88100 Catanzaro - Italia
Sito Internet: www.comunecatanzaro.it
Punti di contatto per informazioni di carattere tecnico: Responsabile unico procedimento(RUP):
Funzionario Tecnico geom. Umberto Cosco +39 0961 881900 email :umberto.cosco@comune.catanzaro. it
PEC:umberto.cosco@certificata.comune.catanzaro.it

I.2) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE E LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione: Comune di Catanzaro Stazione Unica Appaltante Comunale. **Indirizzo:**Via G. Jannoni, 68 88100 Catanzaro – Italia. E-mail: appalti@comune.catanzaro.it, PEC:appalti@certificata.comune.catanzaro.it; Tel: + 39 0961 881387
Contatto per informazioni di carattere amministrativo: dott. Giuseppe Arnò tel. +39.0961.881387, e-mail:**giuseppe.arno**@comunecz.it.

I.3) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità Locale.

I.4) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÁ: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE)

II.1) DESCRIZIONE: Esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'area Magna Grecia, consistenti nella realizzazione di un'area fieristica coperta.

II.1.1)DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

CIG: **6829954058 . CUP**: D61E11000150001 - **Numero gara**:654057. Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 ed in esecuzione della D.D. n.2868 del 05/10/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 2 del medesimo decreto sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

II.1.2)TIPO DI APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE: Sono oggetto della presente procedura l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'area Magna Grecia, consistenti nella realizzazione di un'area fieristica coperta del Comune di Catanzaro .

II.1.3) INFORMAZIONE SUGLI APPALTI PUBBLICI:l'avviso riguarda un appalto pubblico.

II.1.4)BREVE DESCRIZIONE DELL'APPALTO: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'area Magna Grecia,consistenti nella realizzazione di un'area fieristica coperta.

II.1.5) DIVISIONE IN LOTTI: NO.

II.1.6) AMMISSIBILITA' DI VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante

II.1.7) VOCABOLARIO COMUNE PER GLI APPALTI (CPV): 45212312-6

II.18) INFORMAZIONI RELATI ALL'ACCORDO SUGLI APPALTI PUBBLICI (AAP):

L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP).

II.2) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO INTERAMENTE A CORPO

II.2.1) QUANTITATIVO O ENTITA' TOTALE: Importo a base di gara ,IVA esclusa ,EURO **3.649.566,52** di cui :

- €.**3.614.966,95** per lavori a corpo (soggetti a ribasso),al netto degli oneri per l'attuazione dl piano di sicurezza ;
- €. **34.599,57** per spese oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

II.2.2) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Dalla relazione del progetto esecutivo, dal capitolato speciale Prestazionale e dagli elaborati tecnici si evincono, per l'intervento, le seguenti categorie e classificazioni:

	Declaratoria	*Categoria*	*Qualificazione al 100%*	*Qualificazione minima al 70%*	*% della categoria*

			Importo	*classifica*	*Importo*	*classifica*	*sul totale*
1)	**Edifici Civili ed industriali**	**OG1**	**1.460.895,32**	**III bis**			**40,41% Prevalente**
2)	**Impianti interni elettrici**	**OS30**	**409.924,34**	**II**			**11,34% Scorporabili e subappaltabili**
3)	**Componenti strutturali in acciaio**	**OS18A**	**1.381.292,46**	**III bis**			**38,21% Scorporabili e subappaltabili**
4)	**Coperture speciali**	**OS33**	**362.854,83**	**II**			**10,04% scorporabili e subappaltabili**

Le caratteristiche generali dell'opera ,la natura e l'entità delle prestazioni, con riferimento alla normativa che le prescrive,sono specificatamente indicate nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale, nel disciplinare, e negli elaborati del progetto esecutivo per come approvato con la delibera della G.C. n.370 del 30/09/2016.

II.2.4) OPZIONI: NO

II.3) LUOGO, DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI SECUZIONE:

- Il luogo di esecuzione dell'appalto è il Comune di Catanzaro;
- l sistema di realizzazione dei lavori è a corpo;
- Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 420 (quattrocentoventi) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo diversa offerta dell'impresa in sede di gara.

Tutte le spese contrattuali conseguenti saranno a carico della ditta aggiudicataria.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO, E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE:

- Per i concorrenti : vedi disciplinare di gara
- Per la ditta aggiudicataria :vedi disciplinare di gara;

III.1.2) PRINCIPALI MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

Finanziamento:Fondi del Ministero per lo sviluppo Economico (MI.S.E.) .

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Possono presentare offerta i concorrenti di cui all'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 50/2016, costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b, e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d) e) ed f), ai sensi degli articoli **92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché gli operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 61 del D.P.R. n. 207/2010;

Detti soggetti devono possedere i requisiti previsti dagli artt. art.80 ed 83 del D.Lgs. n. 50/2016.

III.2.2) CONTRIBUTO A.N.A.C:versamento di 140,00(centoquaranta/00) EUR in favore dell'A.N.A.C. con una delle modalità indicate nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 266/2005 in vigore dal 1° gennaio 2015;

III.2.3) CAPACITÁ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICA

Attestazione SOA di cui al DPR n.207/2010, in corso di validità; le categorie e le classifiche devono essere adeguate a quanto sotto indicato e per come meglio specificato nell'art.4 del Capitolato Speciale di gara ed idonea certificazione di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000.

Per i concorrenti stabiliti in altri Paesi aderenti all'Unione europea si applica l'art. 62 DPR n.207/2010.

E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice ad eccezione delle categorie indicate dal comma 3 del medesimo decreto.

II.2.3) SOPRALLUOGO: Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara. I concorrenti interessati a partecipare all'appalto dovranno allegare alla documentazione di gara apposita attestazione rilasciata dall'Ufficio competente di cui al punto **I.1**. Il sopralluogo sarà verrà effettuato sul luogo di esecuzione dei lavori (Area Magna Grecia –Catanzaro Lido) nei giorni di lunedì (**21 e 28 novembre 2016**) e mercoledì (**16 e 23 novembre 2016**) *dalle ore 9:30 alle ore 11:30.*

SEZIONE IV PROCEDURA DI GARA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA: aperta

IV.2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. ai sensi dell'art.95 comma 2 del medesimo decreto sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) DOCUMENTAZIONE DI GARA: La documentazione è disponibile sul sito Internet www.comunecatanzaro.it, nella sezione "Gare e appalti". Eventuali richieste di chiarimenti e/o quesiti procedurali potranno essere inoltrati esclusivamente al RUP, mediante PEC, con le modalità e nei termini previsti al paragrafo 7 del Disciplinare. Le domande pervenute fuori termine e/o senza l'indicazione del mittente (ragione sociale dell'operatore economico) non saranno prese in considerazione.
Si precisa che, al fine di consentire un'ampia partecipazione tra i concorrenti, le risposte ai quesiti saranno pubblicati in forma an onima sul sito internet dell'Ente aggiudicatario all'indirizzo: www.comune.catanzaro.it – sezione bandi.

IV.3.2) PAGAMENTI: Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a corpo", secondo le modalità indicate all'art. 29 del capitolato speciale d'appalto.

IV.3.3) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: vedi disciplinare di gara.

IV.3.4) TERMINE PER RICEVERE LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE E LE OFFERTE: Le offerte dovranno pervenire all'Ufficio del Protocollo del Comune di Catanzaro – Settore AA.GG./Stazione Unica Appaltante Comunale, con libertà di mezzi, entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 2 dicembre 2016** (termine perentorio), pena l'esclusione dalla gara. Sulla busta, ben chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà chiaramente essere indicato l'oggetto dell'appalto ed il mittente. In caso di spedizione a mezzo servizio postale, non farà fede il timbro di spedizione, ma la data di effettivo ricevimento e, indipendentemente dalla modalità di recapito utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti. Eventuali rinvii del giorno della gara ed eventuali successive sedute di gara, saranno comunicati esclusivamente mediante pubblicazione sul seguente sito internet: www.comune.catanzaro.i;

IV.3.5) FORMA DEL CONTRATTO: pubblica amministrativa;

IV.3.6) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 giorni dalla data di cui al punto IV.3.4;

V.3.7) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega conferita dai legali rappresentanti,nonché chiunque abbia interesse;

IV.3.8) APERTURA DOCUMENTAZIONE: prima seduta pubblica giorno **06/11/2016** alle ore **09 :30**, presso la Sala Giunta dell'Amministrazione Aggiudicatrice,sita in via G, Jannoni n. 68 88100 Catanzaro.Successive sedute pubbliche in data e luogo in seguito comunicati. Valutazione offerte tecniche: sedute riservate, verbalizzate.

IV.3.9) LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: Italiano.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:

a) Delibera di approvazione del progetto esecutivo: G.C. n. 370 del 30/07/2016
b) Determina a contrarre n.2868 del 05/10/2016;
c) Atto di validazione prot 99902 del 23/09/2016
d) Atto di verifica prot. 99862 del 23/09/2016
e) Atto di eseguibilità dei lavori prot. 109548 del 20/10/2016
f) la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale tecnico – organizzativo ed economico – finanziario avverrà esclusivamente, ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo della banca dati AVCpass, istituita presso l'ANAC. Pertanto, tutti i concorrenti devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il documento "PASSOE", da produrre in sede di partecipazione alla gara;
g) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del citato decreto legislativo n. 50/2016;
h) nel caso di partecipazione alla gara di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 è vietata la partecipazione per i consorziati che siano stati indicati come esecutori dell'appalto, pena l'esclusione dalla gara del consorzio e dei consorziati;
i) la stazione appaltante si riserva di escludere dalla gara i concorrenti per i quali accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi;
j) eventuale istanza di ritiro della busta una volta che la stessa sia pervenuta all'Amministrazione dovrà avvenire, previa apposita dichiarazione, prima della scadenza del termine di cui al punto 6.1 del bando di gara;
k) L'offerta deve riportare al massimo tre cifre decimali. Nel caso in cui venissero indicati più decimali, la Commissione procederà automaticamente all'arrotondamento in difetto qualora la quarta cifra sia compresa tra zero e quattro, ed in eccesso qualora la quarta cifra sia compresa tra cinque e nove. La percentuale arrotondata in tale modo determinerà il valore dell'offerta economica ai fini dell'aggiudicazione. Analogamente si procederà per il calcolo delle medie e la determinazione della soglia di anomalia;

l) Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica;

m) Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo ,la riduzione dei tempi e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio.

n) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

o) l'aggiudicatario deve prestare una garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 nonché la polizza di cui all'articolo 103, comma 7, del medesimo decreto legislativo così come prevista all'art19 del capitolato speciale d'appalto;

p) L'Affidatario dei lavori dovrà assumere tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e successive modifiche.

q) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016 (Il concorrente deve segnalare il possesso del necessario requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti);

r) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

s) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

t) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante per le ipotesi previste dal comma 13 dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016;

u) si applicano le disposizioni di cui all'articolo 110, del D. Lgs. n. 50/2016;

v) i mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la posta e/o la PEC;

w) tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla cognizione del Giudice ordinario (foro competente: Catanzaro). E' esclusa, pertanto la competenza arbitrale;

x) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara;

Il bando di gara è pubblicato sulla GURI in data 14/11/2016 col n. 132, all' all'Albo Pretorio on line di questo Ente, sui siti:www.comunecatanzaro.it, dell'Osservatorio regionale e del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Il FUNZIONARIO
Dott. Giuseppe Arnò

IL RUP
Funz. Tecn. Geom. Umberto Cosco

IL DIRIGENTE
Ing. Gennaro Amato